

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΜΑΪΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 393

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1075 (1)

Απευθείας εξαγορά ακινήτων για τη διάνοιξη της Εθν. Οδού Χαλκίδας - Λεπούρων από χθ 1+196 μέχρι 1+577 στο τμήμα Σφαγεία Χαλκίδας (παράκαμψη Λαμψάκου), Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για κήρυξη αναγκαστικών απαλ/σεων» και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 3 αυτού που αναφέρεται στην απευθείας εξαγορά των ακινήτων.

2. Τις δηλώσεις των θιγομένων για απευθείας εξαγορά των ακινήτων.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 960/79 και του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 και του σε εκτέλεσή του εκδοθέντος Π. Δ/τος 929/79.

4. Το κτηματολογικό διάγραμμα που θεωρήθηκε και εγκρίθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Σ.Ε. της τ. 1ης ΠΥΔΕ με την 5124/2663/ΠΕ/85-Κ209/30.1.87 απόφαση, αποφασίζουμε:

Την απευθείας εξαγορά των ακινήτων λόγω δημόσιας ωφέλειας, έκτασης συνολικής επιφάνειας 4.677m^2 όπως φαίνεται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα και κτηματολογικό διάγραμμα που θεωρήθηκαν και εγκρίθηκαν από τη Δ/νση Σ.Ε. της τ. 1ης ΠΥΔΕ με την 5124/2663/ΠΕ/85-Κ209/30.1.87 απόφασή της.

Στην έκταση που εξαγοράζεται προβάλλουν δικαιώματα οι 1) Ζήσης Γεροντίτης, 2) Ελευθερία Κωστάτου, 3) Ουρανία σύζ. Ιωάννου Τζέμη κ.λπ. όπως φαίνεται στον κτηματολογικό πίνακα.

Η απευθείας εξαγορά θα βαρύνει τις πιστώσεις Δ.Ε. και τους παρόδιους ιδιοκτήτες σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 26 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 2396 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» στο τμήμα Σφαγεία Χαλκίδας της Ε.Ο. Χαλκίδας - Λεπούρων από χθ 1+196 μέχρι χθ 1+577 (παράκαμψη Λαμψάκου), Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 9 παράγρ. 4 του Ν. 960/79 και του άρθρου 62 παράγρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 και του σε εκτέλεση εκδοθέντος Π. Δ/τος 929/79.

2. Την αριθμ. 5124/2663/ΠΕ/85-Κ209/30.1.87 απόφαση της Δ/νσης Σ.Ε. της τ. 1ης ΠΥΔΕ με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του θέματος, αποφασίζουμε:

Ότι στο τμήμα Σφαγεία Χαλκίδας της Ε.Ο. Χαλκίδας - Λεπούρων από χθ 1+196 μέχρι χθ 1+577 (παράκαμψη Λαμψάκου) θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 26 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 3550/85 (3)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στους οικισμούς Καλιπάδο και Ψαρέικα Κοινότητας Καλιπάδου Ν. Ζακύνθου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβενητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών Καλιπάδο και Ψαρέικα Κοινότητας Καλιπάδου Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 – 1981).

5. Τις απόψεις της Κοινότητας Καλιπάδου όπως αυτές διατυπώθηκαν στο αριθ. 13/1985 πρακτικό συνεδρίασης στου Κοινοτικού της Συμβουλίου.

6. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά του ως άνω καθορισθέντος ορίου των οικισμών Καλιπάδο και Ψαρέικα της Κοινότητας Καλιπάδου.

7. Τις προτάσεις του Προέδρου της Κοινότητας Καλιπάδου όπως διατυπώθηκαν προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

8. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 4/12.2.87 (θέμα 4ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την εν μέρει αποδοχή του αιτήματος της Κοινότητας Καλιπάδου και του Προέδρου της για τον καθορισμό του ορίου του οικισμού της, β) την έγκριση του ορίου του οικισμού Καλιπάδο και Ψαρέικα της Κοινότητας Καλιπάδου, όπως αυτό προκύπτει μετά την παραπάνω οριοθέτηση, γ) τη θέσπιση ελάχιστου εμβαδού αρτιότητας τα 1.000$μ^2$ σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος και δ) να χαρακτηρισθούν οι οικισμοί Καλιπάδο και Ψαρέικα σαν αδιάφοροι, στάσιμοι, διάσπαρτοι και ο μεν οικισμός Καλιπάδο μεσαίος, ο δε οικισμός Ψαρέικα μικρός, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει το αίτημα της Κοινότητας Καλιπάδου όπως διατυπώθηκε προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού για την οριοθέτηση των οικισμών Καλιπάδο και Ψαρέικα της Κοινότητας Καλιπάδου.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Καλιπάδο και Ψαρέικα της Κοινότητας Καλιπάδου του Ν. Ζακύνθου όπως αυτά φαίνονται στο από 12.2.1987 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου, διάγραμμα καθορισμού ορίων των παραπάνω οικισμών, κλίμακας 1:5.000, το οποίο φέρει τη θεώρηση του Συβμουλίου ΧΟΠ του Νομού.

3. Θεσπίζουμε ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα μετά τις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος, τα 1.000$μ^2$.

4. Κατατάσσουμε τους οικισμούς Καλιπάδο και Ψαρέικα της Κοινότητας Καλιπάδου σαν αδιάφορους, στάσιμους, διάσπαρτους και το μεν οικισμό Καλιπάδο μεσαίο τον δε οικισμό Ψαρέικα μικρό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 13 Φεβρουαρίου 1987

Η Νομάρχης

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

Κ.Α.Δ. 11973

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟ... ΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜ... Α 1:5000

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΨΑΡΕΙΚΑ

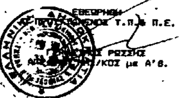
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΚΑΛΙΠΑΔΟΥ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 1000 Μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : -·-·-·-·-



Ψαρέικα

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

Κ.Α.Δ. 11979 9 - ΑΠΡ. 1987

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΑΛΙΠΑΔΟ

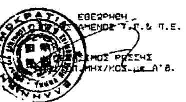
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΚΑΛΙΠΑΔΟΥ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 1000 Μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : -·-·-·-·-



Αριθ. οικ. Ε.Π.Α. 80 (4)

Ίδρυση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗ του Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» και ειδικά τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 29 και 30.

2. Το άρθρο 38 παρ. 1, 5, 7 του οικιστικού Νόμου 1337/83, περί αγροτικών οικισμών.

3. Το άρθρο 1 του Π. Δ/τος 2.4/14.5.86 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» που συμπλήρωσε την παρ. 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 1128/80 «περί αποστάσεων κοιμητηρίων εκ των ορίων οικισμού».

5. Το άρθρο 19 παρ. 1 του Ν. Δ/τος 3958/59 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί οριστικών παραχωρητηρίων των κλήρων διατάξεων της Εποικιστικής Νομοθεσίς, κυρώσεως πράξεων τινών του Υπουργικού Συμβουλίου και άλλων τινών διατάξεων.

6. Τα άρθρα 1, 2, 3, 4 του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

7. Τα άρθρα 68, 69, 70, 71 και 72 του Ν. Δ/τος 8/73 «περί Γ.Ο.Κ.» περί της δόμησης στο σύστημα των πτερύγων και το άρθρο 38 παρ. 8 του Ν. 1337/83 περί του αρτίου των οικοπέδων όπως αυτά παραχωρήθηκαν μέχρι την 14.3.83, ημέρα δημοσίευσης του οικιστικού Νόμου 1337/83.

8. Τις διατάξεις του Αγροτικού Κώδικα.

9. Την απόφαση Νομάρχη με α.π. οικ. Ε.Π.Α. 115/24.4.85 για τη συμμετοχή υπαλλήλου Νομαρχιακής Υπηρεσίας Υπ. Γεωργίας στο ΣΧΟΠ του Νομού, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

10. Τη με α.π. οικ. Ε.Π.Α. 141/23.5.85 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε. Κιλκίς για την ίδρυση ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό Πικρολίμνη.

11. Το 6ο πρακτικό της 24.5.85 του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Κιλκίς.

12. Την απόφαση Νομάρχη με α.π. οικ. Ε.Π.Α. 10/15.1.86 με την οποία παραχωρείται στην κοινότητα Ξυλοκερατιάς τμήμα του με αρ. 1 λειβαδιού του αγροκτήματος «ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗ» προκειμένου να χρησιμοποιηθεί σα χώρος Νεκροταφείου για τον ομώνυμο οικισμό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού «ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗ» όπως τούτο έχει συνταχθεί από την Τοπογραφική Υπηρεσία Ν. Κιλκίς.

Κιλκίς, 23 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 520 (5)

Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Γαλάτειας Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Β.Δ. της 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων.

2. Το Π.Δ. 1018/1.1.1971 και τον Α.Ν. 314/1968 για τις αρμοδιότητες των Νομαρχών σε θέματα εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων.

3. Τα Β.Δ. 712/70, 677/71 και 198/72 για διοικητική αποκέντρωση όπως ισχύουν σήμερα.

4. Τη 19/1-8/8/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.

5. Το Ν. 8/9.6.73 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1577/1985 «περί ΓΟΚ».

6. Το Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 1 αυτού.

7. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του ΥΧΟΠ.

8. Το Π.Δ. της 2-4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225Δ) για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για εγκρίσεις και τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων.

Έχοντας ιδεί:

α) Τις αποφάσεις 7/1987 και 14/1987 του Κοινοτικού Συμβουλίου Γαλάτειας.

β) Την από 19.2.87 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας για την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλάτειας Νομού Κοζάνης.

γ) Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ της Νομαρχίας μας που διατυπώθηκε αντίστοιχα στο 7ο θέμα της 4ης συνεδρίασης της 19.2.1987, και επειδή με την υπόψη έγκριση προβλέπονται κοινόχρηστες εκτάσεις και διαθέσιμα προοριζόμενα για κοινωφελείς σκοπούς, αποφασίζουμε:

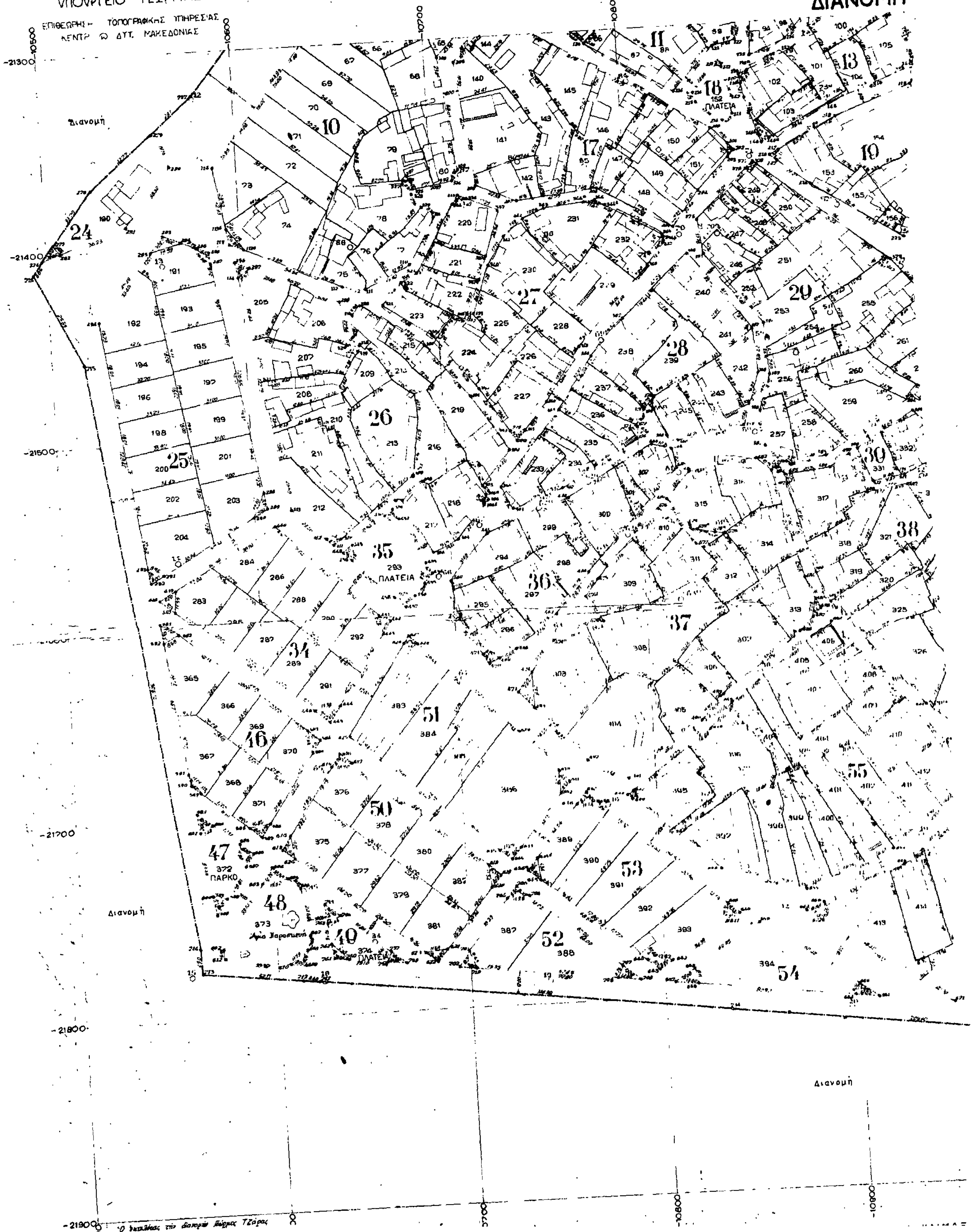
Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Γαλάτειας Ν. Κοζάνης, όπως απεικονίζεται στο σχετικό διάγραμμα της Επιθεώρησης Τοπογραφικής Υπηρεσίας Κ. και Δ. Μακεδονίας θεωρημένο από 19.2.87 και υπογεγραμμένα από τον ΕΟΔ Κοζάνης με ημερομηνία 26.6.84 διανομής 1981 και θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Κοζάνης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 9 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΓΑ
ΔΙΑΝΟΜΗ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΚΕΝΤΡ Ω ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Διανομή
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΑΡΚΟ
Διανομή
Διανομή

ΛΑΤΕΙΑ.. (ΚΟΖΑΝΗΣ)

1981

2

L = 40°45'
M = -2° 15'

ΠΛΑΤΕΙΑ

Κοιμηση Θεοτόκου

Διανομή

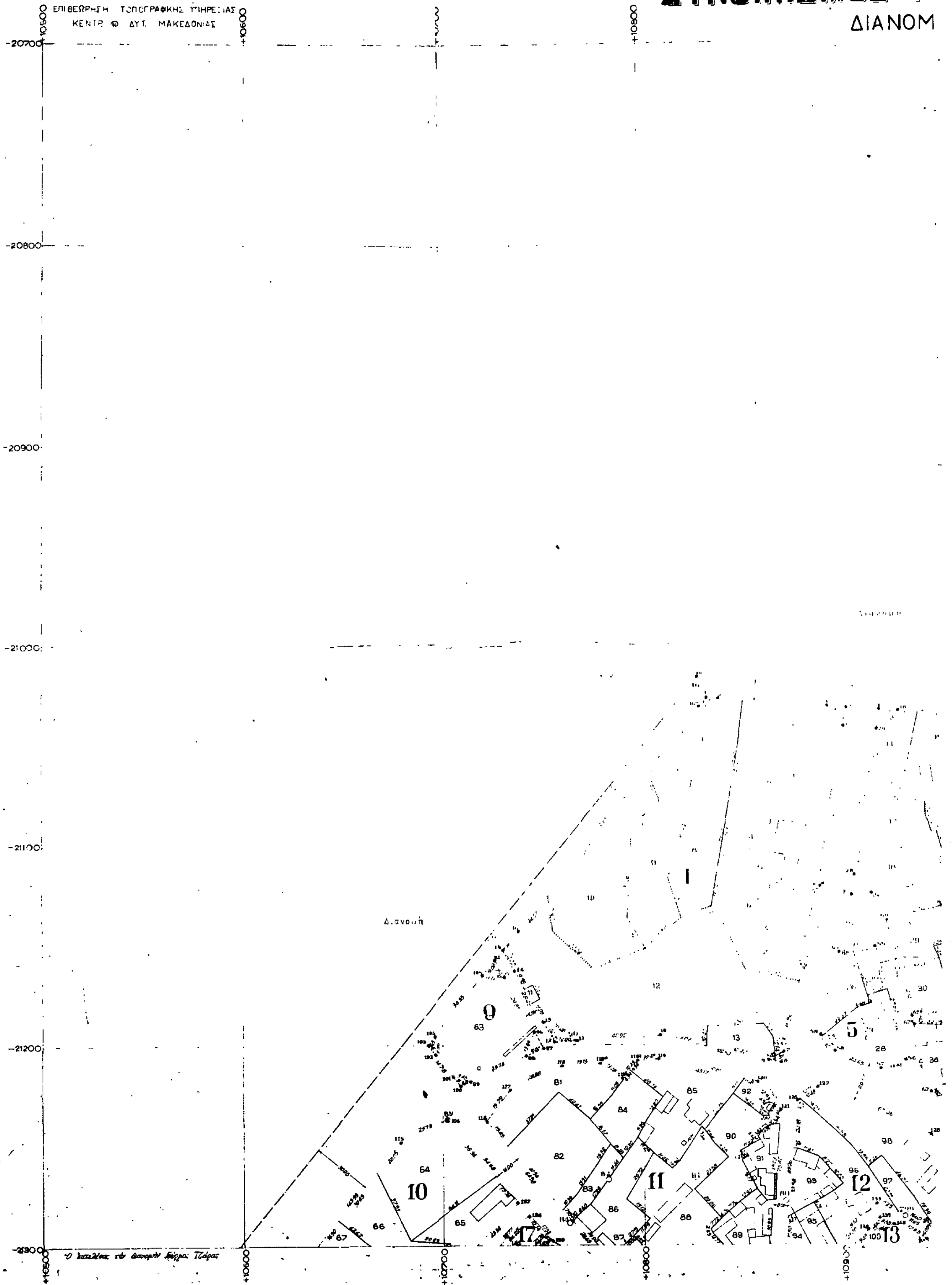
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: 4η/19-2-1987
ΘΕΜΑ: 9ο
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ: θετικά
για την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου "ΓΑΛΑΤΕΙΑ" (ΚΟΖΑΝΗΣ) όπως προτείνεται από την G.O.A. και σύμφωνα με την εισήγηση.



Συνοδεύει την υπ' αριθ. 520/9-3-87 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης
Κοζάνη 13-3-87
ο Προϊστάμενος ΤΠΕΠ
Αιμιλίος Κουλάρης
Πτεχν. Μηχ. Α' β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 19-2-1987
ο Προϊστάμενος ΤΠΕ/Ν
Αιμιλίος Κουλάρης
Πτεχν. Μηχ. Α' β.

1000


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΚΕΝΤΡ. Ω ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ "Γ
ΔΙΑΝΟΜ
-20700
-20800
-20900
-21000
-21100
-21200
+10500
+10600
+10700
+10800
+10900
Διανομή
9
10
11
12
13
17
5
1
ΚΑΙΝ

ΑΛΑΤΕΙΑ.. (ΚΟΖΑΝΗΣ)

Η 1981

1

L = 40°45'
M = -2° 15'

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 520/9-3-87
Απόφαση Ν. Νομάρχη Κοζάνης
Κοζάνη 13-3-87
ο Προϊστάμενος ΤΠΕΠΕ



...νος Κουδής
Πολ/Μηχ/κων Μ.Α'Β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 19-2-1987
ο Προϊστάμενος ΤΠΕΠΕ



...νος Κουδής
Πολ/Μηχ/κων Μ.Α'Β.

Γαλάτεια 26-6-84
Η Ε.Ο.Δ.
1) Π. Διαμαντόπουλος
2) Π. Μουρίκης
3) Ι. Λιάτσος
4) Α. Σταμάτογλου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΖΑΝΗ 19-2-87
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ



...ΡΟΣ ΓΑΛΑΝΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: 4η / 19-2-1987
ΘΕΜΑ: 7ο
ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΕΙ: Θετικά
για την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου "ΓΑΛΑΤΕΙΑ (Κοζάνης)" όπως προτείνεται από την Ε.Ο.Δ. και σύμφωνα με την εισήγηση.